

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

Nr. 234/SC/17.06.2026

REFERAT DE APROBARE AL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Devizului General actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați- faza D.A.L.I . pentru obiectivul de investiții: **Consolidare și reabilitare clădire Teatrul "Alexandru Davila" Pitești**

Prin adresa 1506/11.06.2026 înregistrată la Consiliul Județean Argeș cu nr.13622/11.06.2026, Teatrul Alexandru Davila transmite spre aprobare Devizul General actualizat pentru obiectivul de investiții "**Consolidare și reabilitare clădire Teatrul "Alexandru Davila" Pitești**".

Prin Hotărârea nr.416/30.10.2025, a fost aprobat Devizul General actualizat pentru obiectivul de investiții menționat, în urma creșterii cotei TVA de la 19% la 21% .

Solicitarea de actualizare a devizului general are la bază memoriul justificativ întocmit de proiectantul general S.C.Silvora Terra S.R.L., anexată documentației.

Potrivit proiectantului, valoarea aferentă Cap.4 - Cheltuieli pentru investiția de bază, subcap.4.5- Dotări, din cadrul devizului general aferent fazei DALI, a fost întocmit pe baza prețurilor orientative existente pe piața construcțiilor la momentul elaborării documentației, respectiv anul 2023.

Valoarea aprobată inițial a Cap.4 - Cheltuieli pentru investiția de bază, subcap.4.5 - Dotări, din devizul general, este 7.844.750,00 lei, iar valoarea actualizată este 8.014.595,55 lei (fără TVA): 7.439.595,55 lei valoare dotări + 575.000 lei valoare inițială scaune, astfel valoarea crește cu 169.845,60 lei (fără TVA).

Având în vedere **necesitatea actualizării Devizului General**, se solicită aprobarea acestuia cu următoarele valori:

1.Valoarea totală(inclusiv TVA): 52.644.312,53 lei

din care

Construcții + Montaj(C+M) : 19.599.339, 45 lei

2.Valoarea totală(fără TVA): 43.543.082,19 lei

din care

Construcții + montaj (C+M) : 16.197.801,00 lei

Astfel, valoarea totală a obiectivului de investiții **crește cu 267.167,10 lei (TVA inclus)** .

Având în vedere cele menționate și în temeiul art.136, alin.1, alin.2 și art.182, alin.4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare propun inițierea proiectului de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați - faza D.A.L.I . pentru obiectivul de investiții: **Consolidare și reabilitare clădire Teatrul "Alexandru Davila" Pitești**.

**PREȘEDINTE,
ION MÎNZÎNĂ**

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,

IONEL VOICA